

# Gewerbehof in der Alten Königstadt

Diese Genossenschaft gibt es seit 1995. Die Zahl der Arbeitsplätze auf diesem Areal ist in den letzten acht Jahren von 90 auf 250 gewachsen



„Nur eine solidarische Gesellschaft bietet die Voraussetzung für eine gute wirtschaftliche Entwicklung. Bei uns hat man alles – den Freiraum für innovative Ideen und das Netz, das jeden auffängt. Hier können also Potenziale und Synergien optimal genutzt werden“, sagt Klaus Lemnitz, Vorsitzender der Genossenschaft Gewerbehof Saarbrücker Str. in der Alten Königstadt. Weiter: „Eine Genossenschaft, in der jeder Mitspracherecht hat, verbindet natürlich.“

1995 gründeten ansässige Unternehmen die Genossenschaft Gewerbehof Saarbrü-

cker Straße eG mit dem Ziel der langfristigen Sicherung und Entwicklung des Standortes bei günstigen Mieten. Seit September 2003 ist die Genossenschaft Eigentümerin des Gewerbehofes. Das Konzept für die Nutzung, den Umbau, die Bewirtschaftung und die Finanzierung des Grundstücks wurde von Klinkenberg Architekten in Zusammenarbeit mit der Genossenschaft erarbeitet. Das Spektrum der Unternehmen ist breit – es reicht von der Glaserei über den Rikschahverleih, die Reparaturwerkstatt für Oldies, Innenarchitekten, Theaterservice bis hin zu Me-

dien- und Designfirmen. Die Schwerpunkte der Genossenschaft sind u. a.:

- Für alle Flächen gilt das Kosten-Mieten Prinzip. Durch die Wahl verschiedener Ausbaustandards bestimmen die Mieter die Miethöhe.
- Der gemeinsame Entwicklungsprozess und die hohe Flexibilität eröffnen den Firmen viel Raum zum Probieren und Expandieren.

**Gewerbehof Saarbrücker  
Straße eG**  
**Saarbrücker Straße 24**  
**10405 Berlin**  
**Telefon 030/440 92 76**  
**[www.gidak.de](http://www.gidak.de)**